

Protokoll

97. ordentliche Generalversammlung vom 27. April 2017 (20:00 – 21:05 Uhr)

im Kirchgemeindesaal der Thomaskirche, 3097 Liebefeld

1. Begrüssung

Der Präsident Andreas Staudenmann eröffnet die Generalversammlung (GV) und begrüsst die über 70 anwesenden Mitglieder und Gäste.

Speziell begrüsst werden:

- Die ehemaligen Verwaltungsratsmitglieder sowie deren anwesende Partner:
 - Prof. Hans Popp
 - Heinz Bigler
 - Hans Ulrich Greminger
 - Martin Kocher
 - Denise Studer
 - Walter Möckli
 - Luc Steinemann
- Marianne Künzi (Präsidentin des Vereins Neuhausplatzgemeinschaft)
- Christoph Lauster (Umweltforum Köniz)
- Andreas Lüthy, Chef Personal der Feuerwehr Köniz (Referat im zweiten Teil)

Seit der letzten Generalversammlung können folgende Neumitglieder verzeichnet werden:

- Susanne Frey Aufschläger und Lukas Aufschläger, Rosenweg 33
- Annette Gremiger und Patrick Sommer, Hubacherweg 31
- Christian Künzi, Höheweg 60a
- Natascha Züger und Daniel Lawnizak, Dahlienweg 7

Seit der letzten Generalversammlung sind folgende Mitglieder verstorben:

- Angelo Oprandi, Dahlienweg 19
- Theo Schneider-Aebi, Neuhausweg 19
- Peter Zahler, ehemals Rosenweg 46
- Verena Zysset, Rosenweg 38

Stehend wird den Verstorbenen gedacht.

Austritte:

- Regula Perret, Neuhausweg 34
- Irene Schenker, Dahlienweg 17
- Franziska und Martin Shenton, Nelkenweg 32
- Franziska und Christof Zöllner, Höheweg 37

Entschuldigt haben sich folgende Mitglieder:

- Alice Blattner, Neuhausweg 33
- Rita Bolliger und Markus Wyss, Höheweg 38
- John Collins, Könizbergstrasse 53
- Elisabeth und Hans Fankhauser, Rosenweg 44
- Alexandra Jaus und Urs Wolfisberg, Könizbergstrasse 17
- Elisabeth Mérat, Könizbergstrasse 38
- Beat Müller, Tulpenweg 35
- Heinz Müller, Rosenweg 30
- Kathrin und Kurt Vögeli, Buchenweg 16

Der Präsident hält fest, dass die Einladung mit den notwendigen Beilagen fristgerecht zugestellt wurde. Ebenso wird festgehalten, dass die Versammlung beschlussfähig ist, da mehr als 10% der Mitglieder

anwesend sind. Gegenwärtig zählt die Genossenschaft 184 Mitglieder und davon sind 49 Mitgliedschaften mit insgesamt 73 Personen vertreten.

Die Traktandenliste wird ohne Änderung gutgeheissen.

2. Wahl der Stimmenzähler

Als Stimmenzähler werden vorgeschlagen und ohne Gegenstimme gewählt:

- Pius Balmer
- Alfred Tschantré

3. Protokoll der 96. Generalversammlung vom 28. April 2016

Der Vorstand hat das Protokoll an seiner Sitzung vom 21. Juni 2016 zu Händen der Generalversammlung genehmigt und anschliessend auf der Homepage www.gartenstadt-liebefeld.ch aufgeschaltet.

Das Protokoll wird **einstimmig** genehmigt und verdankt.

4. Jahresbericht des Präsidenten

Der Jahresbericht wurde mit der Einladung zur GV versandt. In der Versammlung wird auf die folgenden Punkte noch kurz eingegangen:

- Kiosk: Das Geschäft läuft gemäss den Betreibern gut.
- Gartenstadt-Brunch: Der Präsident dankt dem OK für die Organisation dieses guten Anlasses.
- Herbstausflug: Der letztjährige Ausflug führte in den Jura. Die Reaktionen darauf waren durchwegs positiv.
- Mitgliedschaften: Die Zahl der Genossenschafter ist leicht zurückgegangen. Dies hauptsächlich aufgrund von Todesfällen und Wegzügen.
Der Präsident ruft auf, jede Gelegenheit zu nutzen um Nachbarn und Bekannte auf die Quartierorganisation aufmerksam zu machen.

Die Diskussion zum Jahresbericht wird nicht genutzt.

Der Jahresbericht wird **einstimmig** genehmigt.

5. Rechnung 2016, Décharge

Nach etlichen eher schlechten Rechnungsjahren können wir auf ein gutes zurückblicken. Der Hauptgrund liegt in den tiefen Unterhaltskosten für den Kiosk. Aber auch die höheren Mitgliederbeiträge haben sich positiv ausgewirkt.

- Die meisten Positionen bewegen sich im Rahmen des Budgets.
- Die Position Porti/Fotokopien ist höher, weil der günstige Kopierservice der Gemeinde nicht mehr zur Verfügung steht.
- Da beim Kiosk keine Unterhaltsarbeiten ausgeführt werden mussten, enthält diese Position nur den Betrag für den Servicevertrag für die automatische Türe.
- Der Abschreibungsbetrag auf dem Kiosk ist aus steuerlichen Gründen so festgelegt, dass ein Mehraufwand in der Höhe der Ausgaben für den Herbstausflug resultiert.

Bilanz

- Die Liquidität wurde von Fr. 3'500 auf Fr. 8'000 verbessert.
- Transitorische Passiven enthalten ausstehende Steuern, das Vorstandssessen, die Rechnung des Weinlieferanten für die GV 2016, Gebühren für das Handelsregisteramt sowie der im Voraus bezahlte Mietzins für Januar 2017.

Eine Revision wurde nicht vorgenommen. Jedoch hat der Präsident die Rechnung sehr genau unter die Lupe genommen. Die Durchführung einer eingeschränkten Revision gemäss Artikel 15 der Statuten wurde von keinem Genossenschafter verlangt.

- Antrag:**
- Rechnung und Bilanz 2016 werden genehmigt.
 - Dem Rechnungsführer und dem Verwaltungsrat wird Décharge erteilt.

Der Antrag wird **einstimmig** angenommen.

Die Arbeit des Kassiers René Hofstetter wird verdankt.

6. Budget 2017, Jahresbeitrag unverändert Fr. 20.-

Einige Bemerkungen zu den einzelnen Posten:

- Beiträge: Folgende Beiträge werden der GV zur Genehmigung vorgelegt:
 - o Fr. 120.- Haberhus
 - o Fr. 100.- Verein Neuhausplatzgemeinschaft
 - o Fr. 500.- Musikfest Gartenstadt
- Unterhalt Kiosk ist wiederum mit Fr. 2'500 eingeplant, obwohl wir hoffen, dass wir diesen Betrag nicht ausschöpfen werden.

Das Budget schliesst mit Mehreinnahmen von Fr. 1'370.- vor Abschreibung ab. Unter Berücksichtigung der Abschreibung auf dem Kiosk von Fr. 3'970.- ergibt sich ein Mehraufwand von Fr. 2'600.-, was dem Aufwand für den Herbstausflug entspricht.

- Antrag:** - Genehmigung des Budgets 2017 mit einem unveränderten Jahresbeitrag von Fr. 20.-.

Das Budget mit den vorgeschlagenen Beiträgen und dem unveränderten Mitgliederbeitrag von Fr. 20.- wird **einstimmig** gutgeheissen.

7. Wahlen

7.1 Wiederwahlen

Folgende Verwaltungsräte stellen sich für die Amtsperiode 2017-2020 zur Verfügung:

- Jeannette Dommer Schwaller
- Peter Hilpert
- René Hofstetter
- Urs Küenzi
- Christian Kunz
- Andreas Staudenmann

Die Diskussion zu den Kandidierenden wird nicht ergriffen. Es werden auch keine spontanen Kandidaten angemeldet.

Die Wiederwahl erfolgt **einstimmig**.

7.2 Verabschiedung von Maaïke Jaisli und Neuwahl

Maaïke Jaisli hat auf die heutige Generalversammlung hin demissioniert. Ihre 13-jährige Mitarbeit im Verwaltungsrat wird herzlich verdankt und ihr werden ein Glas Honig und ein Blumenstraus überreicht.

Zur **Neuwahl** in den Verwaltungsrat stellt sich Frau Marianne Müller zur Verfügung.

Frau Müller, geb. 1967, ist im Hessgut aufgewachsen. Sie wohnt seit 1998 zusammen mit Ihrer 6-köpfigen Familie am Tulpenweg 35. Frau Müller ist ausgebildete Kindergärtnerin und Handweberin. Sie war in jungen Jahren auch in der Pfadi aktiv. Heute ist sie Familienfrau.

Die Wahl von Marianne Müller erfolgt **einstimmig**.

Der Präsident gratuliert Marianne Müller zur Wahl und freut sich auf eine gute Zusammenarbeit.

7.3 Bestätigungswahl des Präsidenten

Andreas Staudenmann stellt sich für eine weitere Amtsperiode zur Verfügung.

Die Diskussion wird nicht ergriffen.

Die Wiederwahl erfolgt **einstimmig**.

7.4 Entschädigung VR

Da gemäss Art 11g das Festlegen der Entschädigung des VR durch die GV erfolgen muss, wird dieser Punkt hier noch zur Diskussion und zum Beschluss vorgelegt.

Es wird vorgeschlagen die Entschädigung auf einem Total von Fr. 1'800.- zu belassen.

Die Entschädigung des VR wird **einstimmig** gutgeheissen.

8. Jahresprogramm

- Dieses Jahr findet wiederum ein Musikfest statt und zwar am 17. Juni. Einige Personen aus dem OK informieren die Anwesenden zu Einzelheiten zu diesem Fest. Es wird sicher wieder ein bereichernder Event im Quartier.
- Der Herbstausflug findet am 9. September 2017 statt. Geplant ist eine Reise ins Emmental, wo wir Interessantes über die Zither erfahren werden.
- Frau Marianne Künzi informiert über die kommenden Aktivitäten am Neuhausplatz.
 - o Am 16. September findet ein Kürbisschnitzen statt und es wird Kürbissuppe geben. Das Kürbisfest findet nicht mehr statt.
 - o Im Sommer ist ein kulinarisch orientierter Anlass auf dem Platz geplant.
- Christoph Lauster vom Umweltforum Köniz orientiert über den Tag der offenen Gartentüre vom 16. Juni.
- Zum 50 Jahr-Jubiläum der Thomaskirche finden verschiedene Anlässe im Quartier statt.
 - o 25. -27. August: Sommerfest mit verschiedenen Aktivitäten und Märkt sowie Gottesdienst.
 - o Am 5. November findet der Abschlussgottesdienst zum Thema 500 Jahre Reformation, 50 Jahre Thomaskirche statt.

9. Anträge

Eine Anfrage zur Klärung der Nutz- und Kleintierhaltung wurde eingereicht.

Urs Küenzi informiert über die Rechtslage in Bezug auf die Tierhaltung im Wohnquartier. Im Baureglement von Köniz werden diese Regelungen entfernt, weil die Sache im kantonalen Recht genügend geregelt ist. Danach ist es zulässig Klein- und Nutztiere in einem gewissen Masse und nicht gewerbmässig im Wohnquartier zu halten. Massgebend und beschränkend sind dann aber die Tierschutzgesetze, welche Mindestmasse an Stallung und Auslauf regeln.

Auf einigen Grundstücken sind allerdings privatrechtliche Dienstbarkeiten, die möglicherweise die Haltung von Tieren weiter einschränken und in der Regel im Grundbuch eingetragen sind.

10. Verschiedenes und allgemeine Aussprache

- Der Verein Senioren Köniz lädt am 3. Mai um 20.30 Uhr zu einem öffentlichen Infoabend zum Thema "Gemeindepräsidium" ein. Die sechs Kandidaten werden anwesend sein.
- Am 15. Mai hält Hans Popp in der Residenz Vivo Köniz ein Referat zur Entstehung und Entwicklung der Gartenstadt von 1914 bis heute.
- Am 21. Mai findet die Abstimmung über die Überbauung Rappentöri und Zentrum Köniz statt.
- Noch bis zum 5. Mai liegt die Ortsplanungsrevision im Gemeindehaus öffentlich auf.
- Peter Hilpert ruft alle, die künftig Einladungen und Korrespondenz per E-Mail erhalten möchten, dazu auf, ihre Adresse unter kontakt@Gartenstadt-liebefeld.ch bekannt zu geben.
- An der Kreuzung Gartenstadtstrasse/Neuhausweg wurde auf private Initiative ein offener Bücherschrank aufgestellt. Unser Quartier lebt auch von solchen Privatinitiativen. Besten Dank dafür.

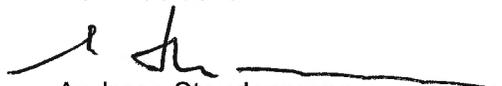
Dank:

- An die Kirchgemeinde, die uns die Lokalität jeweils gratis zur Verfügung stellt. Das ist in der heutigen Zeit keine Selbstverständlichkeit.
- An alle Mitglieder der Verwaltung für die sehr angenehme und engagierte Zusammenarbeit im vergangenen Jahr.

Um 21:05 schliesst der Präsident die Versammlung.

Liebefeld, 06. Mai 2017

Der Präsident:


Andreas Staudenmann

Der Protokollführer:


Christian Kunz

Referat von Andreas Lüthy (Chef Personal der Feuerwehr Köniz)

Im Anschluss an die Versammlung erfahren die Genossenschafter viel Interessantes zum Thema „Auftrag, Organisation und Ausrüstung der Könizer Feuerwehr“.